

## AVANTIETOEESITE ETF-RAHASTOJEN CFD-HINNANEROSOPIMUKSELLE

### TARKOITUS

Tämä asiakirja tarjoaa avaintietoa tästä sijoitustuotteesta. Kyse ei ole markkinointiaineistosta. Tieto vaaditaan lain mukaan auttamaan sinua ymmärtämään tämän tuotteen luonteen, riskit, kustannukset, mahdolliset voitot ja tappiot, sekä vertaamaan sitä muihin tuotteisiin.

### TUOTE

PRIP-nimi	Hinnanerosopimus (CFD) perustuen ETF-rahastojen, tästä lähtien "Tuote".
PRIP-tuottaja	Conotoxia Ltd, Chryssorriatissis 11, 3032 Limassol, Kypros ("Yritys", "me" tai "meitä")
ISIN/UIP	QZR5N1DD5HZ8 (Vanguard Mid-Cap ETF)
Verkkosivusto	<a href="https://invest.conotoxia.com/">https://invest.conotoxia.com/</a>
Puhelin	+357 25 030 046
Toimivaltainen viranomainen	Kyproksen arvopaperi- ja pörssikomisio ('CySEC'), 19 Diagorou Str. CY-1097 Nicosia, Kypros
Avaintietoasiakirjan viimeisin muokkauspäivä	25 lokakuuta 2024

Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen, ja jota saattaa olla vaikea ymmärtää.

### MIKÄ TÄMÄ TUOTE ON?

#### TYYPPI

Vapaasti ostettavien ja myytävien ("OTC") johdannaisten hinnanosopimus ("CFD") ETF-rahastojen. Tuote käyttää taloudellista vivutusjärjestelmää. Tuote sallii yksityissijoittajan/sinun spekuloida kohde-etuutena olevan omaisuuserän hintojen nousuilla ja laskuilla. Yksityssijoittaja voi avata pitkän (osto) position mikäli uskoo, että kohde-etuutena olevan omaisuuserän hinta nousee, tai lyhyen (myynti) position mikäli uskoo, että kohde-etuutena olevan omaisuuserän hinta laskee.

#### MÄÄRÄAIKAF

Tuotteella ei ole suositeltua pitoaikaa, ja yksityissijoittaja voi päättää Tuotteen sijoituksen koska tahansa. Tuote ostetaan ja myydään oman harkintasi mukaan. Käytät omaa harkintakykyäsi määrittelemään sopivan pitoajan oman yksilöllisen treidausstrategiasi ja tavoitteiden perusteella, mutta positio voidaan pitää auki ainoastaan käytettävissä olevan marginaali/varojen puitteissa.

#### TAVOITTEET

Tuotteen tarkoitus on mahdollistaa yksityissijoittajalle hyödyn saaminen kohde-etuutena olevan omaisuuserän hinnan muutoksista sitä kuitenkaan omistamatta. Tuotesijoituksen tuottoaste riippuu position avaus- ja sulkemishinnan erosta. Tuote heijastaa sen perusteena olevan kohde-etuutena olevan omaisuuserän hinnan muutoksia. Yksityssijoittaja tekee voittoa tai tappiota Tuotteella riippuen valitusta suunnasta (Osto/Pitkä tai Myynti/Lyhyt) sekä kohde-etuutena olevan omaisuuserän arvon suunnasta. CFD toteutetaan ainoastaan käteisellä, eikä yksityissijoittajalla ole mitään oikeuksia itse kohde-etuutena olevaan omaisuuserään. Tämän Tuotteen voitto- ja riskiprofiilit ovat symmetriset. Ennen kuin Tuotteelle avataan operaatio, yksityissijoittaja suorittaa talletuksen. Useimpien rahoitusvälineiden kaupankäynti on auki 24 tuntia vuorokaudessa 5 päivänä viikossa sunnuntaista perjantaihin. Tarkemmat treidausaikataulut löytyvät osoitteesta [website](#).

Tuotteen ostamiseksi yksityissijoittajalla on oltava tarpeeksi marginaalia/varoja tilillä. Tuotteen vaadittu alkumarginaali 1:5 maksimivivutukseen perustuen on 20 %. Avattu/avatut positio(t) on asetettu realisoitumaan automaattisesti, mikäli tilin vaatimukset täyttävä pääoma putoaa alle 50 % kaikkien avoinna olevien positioiden vaadituista alkumarginaaleista. Marginaalivaatimuksia voidaan laskea yksityissijoittajan pyynnöstä tietyjen ehtojen täytyessä, mutta marginaalivaatimuksia voidaan myös laskea Yrityksen harkinnan perusteella (esimerkiksi markkinoiden korkean epävakauden aikaan).

Esimerkki: sijoitat 5 000 € tilillesi ja avaat pitkän (osto) position 10 000 € nimellisarvolla. Alkumarginaali position avaamiseksi maksettava summa on 2 000 €. Mikäli positio menettää 60 % nimellisarvostaan ja suljetaan, sinulle merkitään tappioksi 6 000 €. Tappio syö tilin koko pääoman, mutta yksityissijoittajan ominaisuudessa sinun ei tarvitse maksaa Yritykselle 1 000 € alijäämää/negatiivista tasetta, mikä tarkoittaa, etteivät tappiot voi ylittää sijoituksiasi.

Tuotto tai tappio määräytyy seuraavan kaavion perusteella:

Pitkille (osto) positioille: Kaupan koko (kohde-etuutena olevan omaisuuserän yksikköinä) x [myyntihinta sulkuhetkellä – ostohinta avaushetkellä] = P/L (toisen omaisuuserän yksikköinä)

Lyhyille (myynti) positioille: Kaupan koko (kohde-etuutena olevan omaisuuserän yksikköinä) x [myyntihinta sulkuhetkellä – ostohinta avaushetkellä] = P/L (toisen omaisuuserän yksikköinä)

Suljettujen positioiden P/L muunnetaan tämän jälkeen tilin perusvaluutaksi, mikäli se on eriävä. Tämä suoritetaan molempien valuuttojen asianomaisten myynti- ja ostokurssien pohjalta position sulkemishetkellä.

Myös Yrityksen veloittamat kulut vaikuttavat P/L:ään, kuten alempana eritellään. Siksi on aina tärkeää ylläpitää tarvittava marginaalitaso avointen positioiden tukemiseksi.

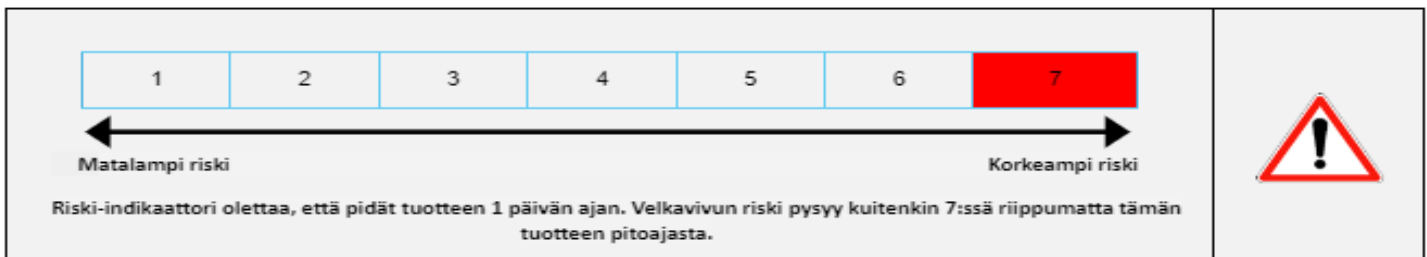
#### KOHTEENA OLEVAT YKSITYSSIJOITTAJAT

Tuote ei sovellu kaikille yksityissijoittajille. Tuote on kohdistettu yksityissijoittajalle, joka ymmärtää johdannaisten/CFD-kaupankäynnin toimintaperiaatteen, tuntee velkavivun käytön tai on sen kokenut käyttäjä ja ymmärtää, miten CFD:n hinnat määräytyvät, sekä marginaalin ja velkavivun avainkohdat. Yksityssijoittajalla on valmius kestää riski koko sijoitetun summan menettämiseen lyhyen aikavälin sisällä.

**VAKUUTUSETU:** Ei ole

### MITÄ RISKEJÄ KÄYTÄNTÖ SISÄLTÄÄ JA MITÄ VOIN SAADA VASTINEEKSI?

#### YLEINEN RISKI-INDIKAATTORI



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Olemme luokitelleet tämän tuotteen tasolle 7/7, mikä on korkein riskiluokka.

Se tarkoittaa, että mahdolliset tappiot myöhempien tulosten tuloksena luokitellaan erittäin korkeiksi.

Et välttämättä pysty sulkemaan Tuotteen avoimia positioita helposti, tai sinun on suljettava hinnalla, joka vaikuttaa merkittävästi sijoituksesi tuottoon. Tuotteeseen saattaa kohdistua slippage tai avointen positioiden sulkemisen mahdottomuus toivottuun hintaan kyseisen hinnan ollessa markkinoiden ulottumattomissa. CFD:t ovat OTC-suotteita, eikä niitä voi myydä millään vaihdolla, MTF-kaupankäyntijärjestelmällä tai muussa kauppapaikassa. Markkina-, luotto- tai likvideettiriskejä vastaan ei ole mitään pääomasuojaa. Markkinat saattavat heitellä huomattavasti lyhyellä aikavälillä, emmekä välttämättä pysty sulkemaan positiotasi hintaan, jolla voisi välttää alkuperäistä sijoitusta suuremmat tappiot.

**Ota huomioon valuuttariski. Saat vastaanottaa maksuja eri valuutoissa, joten saamasi lopullinen tuotto riippuu molempien valuuttojen välisestä valuuttakurssista. Tätä riskiä ei ole otettu huomioon ylempänä esitettyssä indikaattorissa.**

Tämä Tuote ei sisällä mitään suojaa myöhemmän markkinatuloksen osalta, joten saatat menettää sijoituksesi osittain tai kokonaan. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa. Voit kuitenkin käyttää kuluttajansuojajärjestelmää (katso osio "MITÄ TAPAHTUU, JOS CONOTOXIA LTD EI PYSTY MAKSAMAAN?"). Tämä suoja ei sisällä yllä esitettyyn indikaattoriin.

#### TUOTTAVUUSKENAARIOITA

**Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti.**

**Tähän Tuotteeseen sijoittamasi määrän lopullinen arvo riippuu tulevasta markkinakehityksestä. Tuleva markkinatilanne on epävarma, eikä sen kehitystä voida ennustaa tarkasti.**

**Esitetyt näkymät ovat esimerkkejä, jotka perustuvat aiempiin tuottoihin ja tiettyihin oletamuksiin. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.** Stressinäkömää osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Tässä esitetyt skenaariot näyttävät millaisia tuloksia sijoituksesi voi tuottaa. Saamisesi vaihtelevat markkinakehityksen mukaan, sekä sen perusteella, kuinka pitkään pidät position/positioita auki.

Voit verrata niitä muiden tuotteiden skenaarioihin. Tämän tuotteen "pitkä" ostaminen tarkoittaa, että uskot kohde-etuutena olevan omaisuuserän hinnan nousevan. Sijoittajan enimmäistappio olisi koko sijoituksen menettäminen. Epäedullinen, maltillinen ja edullinen skenaario kuvaavat tuotteen pahinta, keskimääräistä ja parasta tulosta perustuen viime viiden vuoden tulohistoriaan. Markkinat saattavat kehittyä hyvinkin erilaisesti tulevaisuudessa. Radikaali skenaario osoittaa, kuinka paljon voisit saada takaisin äärimmäisissä markkinaolosuhteissa ottamatta huomioon tilannetta, jossa emme kykene maksamaan sinulle. Voit kuitenkin käyttää kuluttajansuojajärjestelmää (katso osio "MITÄ TAPAHTUU, JOS CONOTOXIA LTD EI PYSTY MAKSAMAAN?").

#### SKENAARIOT

Suosittelun pitoaika: Ei käytössä. Tämän tuottavuusskenaarioiden esittämiseksi oletettu pitoaika on asetettu **1 päivään**.

Nimellisarvo: 10 000 EUR

2 000 EUR (alkuperäinen sijoitusvakuus).

Taulukko näyttää sijoittajan mahdollisten voittojen tai tappioiden määrät **1 päivässä** eri skenaarioissa perustuen oletusarvoiseen sijoitukseen, jonka arvo on 10 000 € (nimellisarvo).

Skenaariot	Esimerkki: CFD ETF-rahastojen Vanguard Mid-Cap ETF :ssa 1 päivässä	Jos poistut 1 päivän jälkeen
Minimum	Vähimmäistuottoa ei ole. Saatat menettää sijoituksesi osittain tai kokonaan.	
Radikaali	Mitä saatat saada takaisin kulujen jälkeen Nimellisarvoisen sijoituksen prosenttimääräinen tuotto	(406.08) USD (4.06%)
Epäsuotuisa	Mitä saatat saada takaisin kulujen jälkeen Nimellisarvoisen sijoituksen prosenttimääräinen tuotto	(138.92) USD (1.39%)
Maltillinen	Mitä saatat saada takaisin kulujen jälkeen Nimellisarvoisen sijoituksen prosenttimääräinen tuotto	(20.50) USD (0.21%)
Suotuisa	Mitä saatat saada takaisin kulujen jälkeen Nimellisarvoisen sijoituksen prosenttimääräinen tuotto	95.69 USD 0.96%

Esitetyt luvut sisältävät kaikki itse Tuotteeseen liittyvät kulut, mutta eivät sisällä kaikkia neuvonantajalle tai jakelijalle mahdollisesti maksamiasi kuluja. Luvut eivät ota huomioon henkilökohtaista verotustasi, mikä saattaa myös vaikuttaa saamisesi määrään.

#### MITÄ TAPAHTUU, JOS CONOTOXIA LTD EI PYSTY MAKSAMAAN?

Yksityissijoittaja saattaa kokea taloudellisen tappion liittyen Conotokia Ltd kykenemättömyyteen täyttää velvollisuutensa. Conotokia Ltd maksukyvyttömyystapauksissa yksityissijoittajilla on oikeus vaatia korvauksia sijoittajien korvausrahastosta Investors Compensation Fund ("ICF"), mikä korvaa tukielpöiset sijoitukset 20 000 EUR asti yksityissijoittajaa kohden. Yritys on ICF:n jäsen ja toimii CySEC:n alaisuudessa. Lisätietoja on [verkkosivulla](#) olevassa asiakirjassa.

#### MITÄ KUSTANNUKSIA TREIDAUKSESTA AIHEUTUU?

Tuoton vähentyminen ("RIY") osoittaa maksamiesi kokonaiskustannusten vaikutuksen mahdollisesti saamaasi sijoituksen tuottoon. Kokonaiskustannuksiin luetaan kertaluonteiset, jatkuvat ja satunnaiset kustannukset. Tässä osoitettu määrä kattaa itse Tuotteen kumulatiiviset kustannukset oletetulla 1 päivän pituisella pitoajalla. Kaaviot ovat arvioita, ja saattavat muuttua tulevaisuudessa. Lisätietoa löytyy Kulu- ja palkkio-ohjeistuksestamme, joka sijaitsee seuraavassa osoitteessa: [here](#).

#### Ajan myötä kertyvät kustannukset

Taulukot osoittavat summia, jotka vähennetään sijoituksista eri tyyppisten kustannusten kattamiseen. Niiden määrät riippuvat sijoitetusta summasta sekä Tuotteen pitoajasta. Osoitetut määrät ovat kuvauksia, jotka perustuvat esimerkissijoituksen summaan ja eri sijoitusjaksoihin. Tuotteen sinulle myyvä henkilö tai neuvonantajasi saattaa veloittaa sinulta lisäkustannuksia. Mikäli näin on, tarjoaa samainen henkilö sinulle tietoa kyseen tulevista veloituksista ja osoittaa sinulle oleellisten veloitusten vaikutuksen sijoitukseesi pitkällä aikavälillä.

#### Oletimme seuraavaa:

Sijoitettu määrä: 10 000 EUR (position nimellisarvo)

- tuotteen tulokset ovat yhdenmukaisia mainitun pitoajan kanssa

Olemme lähteneet olettamuksesta, että (i) tuotteen tuottavuusskenaario on maltillinen, ja (ii) sijoituksen nimellisarvo on 10 000 €.

Sijoituksen nimellisarvo: 10 000 €	Mikäli poistut 1 päivän kuluttua
Kokonaiskulut:	(30.31) USD
Kustannusvaikutus*	(0.30) %

\*Tämä osoittaa, miten kustannukset vähentävät tuottoasi oletetun pitoajan kuluessa ja maltillisella tuottavuusskenaariolla. Se osoittaa esimerkiksi, että jos poistut 28 päivän kuluttua, ennustetaan keskimääräisen tuottoasi olevan 2.05% ennen kustannuksia ja 1.07% kustannusten jälkeen. Tämä osoittaa kustannusten vaikutuksen alle yhden päivän pituisella pitoajalla. Tätä prosentiosuutta ei voida suoraan verrata muiden PRIIP-tuotteiden kohdalla annettuihin kustannusvaikutuslukuun.

## Kustannusten rakenne

Kustannusvaikutukset mikäli poistut 1 päivän kuluttua			
Kertaluonteiset kustannukset lopetettaessa	Aloituskustannukset	<b>Osto- ja myyntihinnan erotus:</b> "Osto- ja myyntihinnan erotus" on Tuotteen alemman ja ylemmän hinnan, toisin sanoen BID (myyntihinta) ja ASK (ostohinta), välinen erotus. Osto- ja myyntihinnan erotus asetetaan meidän ehdottoman harkintamme perusteella, ja se on jo sisällytetty sinulle annettuihin hintoihin. Mahdolliset muutokset astuvat voimaan välittömästi. Osto- ja myyntihinnan erotukset ovat vaihtuvakorkoisia, ja ne veloitetaan automaattisesti. Annettuun hintaan on siis jo erityisesti sisällytetty kustannukset. Käytössä on seuraava laskentamenetelmä: Sopimuksen Koko * Määrä * Veloitettu Osto- ja myyntihinnan erotus. Lisätietoa <a href="#">verkkosivustoltamme</a> .	(7.81) USD (0.08%)
		<b>Komissio:</b> On määrä, jonka välittäjä veloittaa transaktion avaamisesta ja sulkemisesta. Kyseessä on prosenttiosuus, joka perustuu transaktion nimellisarvoon. Käytössä on seuraava laskentamenetelmä: Sopimuksen Koko * Määrä * Komissio % * Nykyinen Hinta. Lisätietoa <a href="#">verkkosivustoltamme</a> .	(10.00) USD (0.10%)
	Lopetuskustannukset	<b>Komissio:</b> On määrä, jonka välittäjä veloittaa transaktion avaamisesta ja sulkemisesta. Kyseessä on prosenttiosuus, joka perustuu transaktion nimellisarvoon. Käytössä on seuraava laskentamenetelmä: Sopimuksen Koko * Määrä * Komissio % * Nykyinen Hinta. Lisätietoa <a href="#">verkkosivustoltamme</a> .	(10.00) USD (0.10%)
Juoksevat kulut	Hallinnointipalkkiot ja muut hallinnolliset kustannukset tai käyttökulut	<b>Vaihtosopimuspisteet:</b> Mikäli pidät position auki yön yli (tietyn lopetusajan jälkeen) vähennetään tililtäsi tai hyvitetään tilillesi palkkio yön ylityksestä. Negatiivinen on veloitus, positiivinen on hyvitys. Käytetyt yön ylittävät vaihtosopimukset ovat vaihtuvakorkoisia ja niitä sovelletaan <a href="#">verkkosivustolla</a> saatavilla olevia välineitä kohden. Tuotteen yön ylittävät vaihtosopimukset lasketaan seuraavasti: Kaupan koko x Keskihinta sulkemishetkellä x Päivittäinen (Osto tai myynti) yön ylittävä palkkio % (vaihtuva korko alustalta).	<b>Lyhyt</b> (2.50) USD (0.03%) <b>Pitkä</b> (2.50) USD (0.03%)
		<b>Passiivisuusmaksu / Lepotila:</b> Passiiviisiin tileihin sovelletaan kuukausimaksua yhden (1) vuoden passiivisuuden jälkeen. Kulu liittyy kyseisten passiivisten tilien ylläpitoon/hallintaan. Lisätietoa passiivisesta tilistä löytyy Käyttöehdoistamme.	10 EUR/USD/GBP tai 40 PLN tiliä kohden, kuukaudessa
	Toimenpidekulut	Ei ole	
Satunnaiset kulut	Tuottokulut / voitonjako-osuudet	Sinun on tiedostettava mahdollisuus muiden kulujen olemassaoloon, mukaan lukien verot, ja ettei niitä makseta tai vaadita meidän kauttamme. On täysin omalla vastuullasi tutustua näihin lisäkuluihin ja kattaa ne.	

Tämä osoittaa kulujen suhteen Tuotteen nimellisarvoon.

## KUINKA KAUAN SITÄ KANNATTAA PITÄÄ, JA VOINKO NOSTAA RAHAT AIKAISIN?

Suosittelua pitoaika tai vähimmäispitoaika ei ole. Yksityissijoittaja voi päättää sijoituksensa Tuotteeseen milloin tahansa. Kyseinen päätös ei liity mihinkään ylimääräisiin kuluihin position sulkemisen vakiokulujen lisäksi.

### Suosittelu pitoaika: Ei ole

Yksityissijoittaja päättää Tuotteen pitoajan itsenäisesti. Aikainen sulkeminen saattaa tapahtua, ellei tililläsi ole riittävästi varoja avoimen/avointen positiossi marginaalivaatimusten kattamiseen, tiettyjen yritystoimintojen seurauksena, tai mikäli Conotopia Ltd. muista syistä päättää keskeyttää Tuotteen tarjoamisen, tai mikäli Conotopia Ltd. menettäisi maksukykynsä.

## MITEN VOIN VALITTAA?

Yksityissijoittaja voi osoittaa valituksen Yritykselle sen tarjoamista Tuotteista ja palveluista. Yrityksen tarjoamia palveluita koskevat valitukset voidaan lähettää kirjeitse tai toimittamalla kirje henkilökohtaisesti tai täyttämällä Valituslomake sähköisesti.

Mikäli sinulla on kysymyksiä, voit hakea tietoa Valitusten käsittelymenettelystä Yrityksen [verkkosivustolla](#) tai ottaa yhteyttä Asiakaspalveluumme osoitteessa support@cy.conotopia.com. Mikäli Yritys ei kykene vastaamaan kysymykseesi, tai et pidä tarjottua vastausta tyydyttävänä, voit toimittaa virallisen valituksen täyttämällä vaaditun lomakkeen ja lähettämällä sen postitse osoitteeseen Chrysothoriatissis 11, 3032 Limassol, Kypros tai sähköpostitse osoitteeseen support@cy.conotopia.com. Yritys ylläpitää Valitusten käsittelymenettelyä, mistä löytyy yksityiskohtaista lisätietoa. Tiettyissä tapauksissa, mikäli olet tyytymätön Yritykselle osoittamasi valituksen tulokseen, voit toimittaa valituksesi [rahoitusasiamiehelle](#) tai Kyproksen arvopaperi- ja valuuttakomissiolle.

## MUUTA OLENNaista TIETOA

Vaikka tämä avaintietoasiakirja on Tuotteen yksityiskohtainen tiivistelmä, ei se sisällä kaikkea Tuotteeseen liittyvää tietoa. Tuotevaatimusten suhteen (esim treidausajat, marginaalin laskenta, velkavipu, jne.) löydät lisätietoa [verkkosivusto\(i\)lta](#)amme, Treidauksen Käyttöehdoista sekä kaikista niihin liittyvistä Käytännöistä ja muista Ilmoitusasiakirjoistamme, jotka näkyvät [verkkosivusto\(i\)lta](#)amme, mukaan lukien [treidausalusta\(t\)](#), jo(i)lta löytyy tärkeää tietoa tilisi liittyen. Sinun tulisi varmistaa tutustuneesi kaikkeen tiliasi koskevaan sanastoon ja käytäntöihin.